FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	
	HORA INICIO: 6:00 p. m.		**Hoja** 1 ____ de _____
FECHA: __ 4/05/2026	**HORA DE FINALIZACIÓN**: _____5:00 pm____		**Acta N°** ___1___

CONTRATAR A MONTO AGOTABLE Y PRECIOS UNITARIOS FIJOS, EL DIAGNÓSTICO Y LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD (VECINALES Y DE BOLSILLO) DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE

ORDEN DEL DIA

1. Palabras de bienvenida e instalación de la reunión
2. Presentación del objeto, alcance y condiciones generales del contrato
3. Presentación del equipo profesional del contratista y de la interventoría.
4. Socialización de la información técnica del proyecto.
5. Socialización del componente ambiental y de seguridad y salud en el trabajo (SST)
6. Socialización del componente social: programas de gestión social, divulgación, atención al ciudadano, sostenibilidad y apoyo a la generación de empleo.
7. Presentación del programa de acompañamiento a actividades técnicas de obra.
8. Presentación del programa de manejo de impactos al sector comercial.
9. Presentación del programa de informes de gestión social.
10. Inquietuides de la comunidad
11. Cierre de la reunión.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Proyecto: Parque 03-019 Nuevo Porvenir y el Triangulo
Contrato: No. 441 de 2025
Localidad: Santa Fe, Bogotá D.C.
Tipo de reunión: Socialización de inicio de obra

Se dio inicio a la reunión de socialización del Parque 03-019, ubicado en el barrio La Perseverancia en la localidad de Santa Fe. La actividad se llevó a cabo en la Casa Cultural de la Perseverancia se conto con la participación del FDLS, interventoria y contratista y la comunidad del área de influencia directa del proyecto.

Se da inicio a la reunión de socialización de inicio de obra, donde se solicita previamente el consentimiento de los asistentes para la grabación de la sesión, la cual será utilizada como soporte para la elaboración del acta.

Se brindan recomendaciones para el adecuado desarrollo del espacio, indicando que las inquietudes serán atendidas al final, se solicita diligenciar el listado de asistencia y se invita a una participación respetuosa.

1. OBJETIVO DE LA REUNIÓN

Brindar a la comunidad información clara y oportuna sobre las generalidades del Contrato No. 441-2025, incluyendo plazo contractual, equipo profesional y actividades a ejecutar, así como comunicar el inicio de las obras y atender las dudas e inquietudes presentadas frente al proyecto.

2. ASISTENTES

Se contó con la participación de representantes del Fondo de Desarrollo Local de Santa Fe, equipo de interventoría, equipo técnico, social, ambiental y SST del contratista, así como miembros de la comunidad del área de influencia directa del proyecto.

Entidad Contratante y/o Supervisora
Fondo de Desarrollo Local de Santa Fe
Alcalde Local de Santa Fe: Diego Alejandro López López
Apoyo a la supervisión: Ing. Jorge Forero
Contratista – Consorcio Parques Santa Fe 006
Residente de Obra: Arq. Kevin Chavarría
Inspector Técnico de Obra: Daniel Chaparro
Profesional Social: Laura Mora
Residente Ambiental: Viviana Santamaría
Residente SST: Xiomara Barreto

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-14	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	2.0	

La reunión inició con la bienvenida a los asistentes y la socialización de las recomendaciones generales para el desarrollo ordenado del espacio participativo, indicando que las inquietudes serían atendidas al finalizar la presentación. Asimismo, se solicitó el diligenciamiento del formato de asistencia y autorización para la grabación de la reunión como soporte documental.

Posteriormente, se realizó la presentación general del proyecto correspondiente al Contrato No. 441-2025, cuyo objeto es:

"Contratar a monto agotable y precios unitarios fijos, el diagnóstico y las obras necesarias para la adecuación, mantenimiento y/o dotación de los parques de proximidad (vecinales y de bolsillo) de la Localidad de Santa Fe".

Información general del contrato
Fecha de inicio: 06 de abril de 2026
Fecha prevista de finalización: 05 de julio de 2026
Plazo de ejecución: Tres (3) meses
Valor del contrato: $613.170.000

COMPONENTE TÉCNICO

Profesionales a cargo:
Arq. Kevin Chavarria

El componente técnico fue socializado por el equipo profesional encargado, quienes presentaron las actividades a ejecutar en las diferentes zonas del parque.

Zona cancha múltiple

Se informó que las actividades contemplan:

Cerramiento del frente de obra.
Limpieza general de superficie y cerramiento perimetral.
Aplicación de recubrimiento sintético.
Mantenimiento y pintura del cerramiento perimetral.
Zona biosaludable

Se explicó que se realizarán:

Desmonte de máquinas existentes.
Limpieza general.
Pulida de losas en concreto.
Instalación de nuevas máquinas biosaludables.
Instalación de recubrimiento sintético.
Mantenimiento y pintura de barandas perimetrales.
Zona pista de patinaje

Las actividades incluyen:

Desmonte y retiro de tabletas deterioradas.
Instalación de tabletas de granito.
Pulida y lavado general de la zona.
Mantenimiento y pintura de barandas perimetrales.

COMPONENTE SISOMA

A cargo de la Ingeniero Viviana Santamaria

COMPONENTE AMBIENTAL

Se informa la implementación del Plan de Manejo Ambiental en cumplimiento del Decreto 1076 de 2015 y el manejo de residuos de construcción conforme al Decreto 507 de 2023.

Se contemplan acciones como manejo de residuos, control de emisiones, protección de recursos naturales, inventario arbóreo, protección de sumideros y disposición adecuada de materiales.

COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

Se socializa el cumplimiento del Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2018, en relación con el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Se destacan actividades como identificación de riesgos, capacitaciones, implementación de planes de trabajo, mecanismos de participación de trabajadores y seguimiento a incidentes.

COMPONENTE SOCIAL

Desde el componente social se dieron a conocer los beneficios del proyecto para la comunidad, destacando:

Recuperación y mejoramiento de espacios públicos.
Generación de escenarios para la recreación y el deporte.
Mejoramiento de la calidad de vida comunitaria.
Fortalecimiento de la convivencia y apropiación del territorio.

Asimismo, se socializaron los canales de atención ciudadana:

Correo electrónico: socialsantafe441@gmail.com
Línea telefónica y WhatsApp: 3017712170
Punto CREA móvil: miércoles cada 15 días de 2:00 p.m. a 3:00 p.m.
Punto CREA virtual: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.

También se explicó el procedimiento de elaboración de actas de vecindad, actas de compromiso y actas de cierre, indicando su importancia para el seguimiento y trazabilidad del proyecto.

Finalmente, se socializaron las estrategias de divulgación y el programa de apoyo a la generación de empleo local, priorizando la vinculación de mano de obra no calificada, mujeres y población vulnerable.

La Edil interviene manifestando a la comunidad la importancia de realizar un uso adecuado de los espacios del parque, promoviendo la cultura ciudadana, el cuidado de los escenarios intervenidos y la apropiación positiva del espacio público. Asimismo, invita a los asistentes a multiplicar las acciones positivas que contribuyan a la convivencia y conservación del parque para beneficio de toda la comunidad.

Posteriormente, se da paso al espacio de inquietudes y observaciones por parte de la comunidad.

La comunidad consulta cuál es el valor de la obra y cuánto tiempo durará la intervención de la cancha.

El Arq. Kevin Chavarría responde que la intervención hace parte del Contrato No. 441-2025, el cual tiene un plazo contractual comprendido entre el 06 de abril de 2026 y el 05 de julio de 2026. Asimismo, informa que inicialmente se tiene programada la intervención de la cancha múltiple, debido a que corresponde a la zona que requiere mayor tiempo de ejecución dentro del parque La Perseverancia. Posteriormente, se realizarán las actividades correspondientes a la pista de patinaje.

Frente a lo anterior, la comunidad manifiesta que actualmente cuentan con actividades previamente programadas en la cancha múltiple, por lo cual sugieren que inicialmente se intervenga la pista de patinaje y posteriormente la cancha. En atención a esta situación, el operador del IDRD y representante de la entidad solicita al contratista evaluar la posibilidad de iniciar obra el viernes 08 de mayo de 2026, con el fin de buscar alternativas que permitan el desarrollo de las actividades ya programadas en la cancha múltiple del parque La Perseverancia.

La comunidad, en su mayoría, manifiesta que dicha programación de actividades tiene gran importancia para el sector y consideran que esta situación no fue contemplada previamente por parte del Fondo de Desarrollo Local de Santa Fe para el inicio de las obras, solicitando replantear la fecha de inicio de intervención.

Ante esta solicitud, la interventoría informa a la comunidad que no es posible replantear la fecha de inicio, debido a las posibles multas y penalidades contractuales que esto podría generar, teniendo en cuenta que la programación de obra ya se encuentra aprobada tanto por el Fondo de Desarrollo Local de Santa Fe como por la interventoría.

Adicionalmente, el contratista informa a la comunidad que la mayor parte del presupuesto del contrato se encuentra destinada al parque La Perseverancia, considerando que los otros dos parques contemplados dentro del alcance contractual corresponden a parques de bolsillo.

Durante la reunión, el contratista también informa que existe la posibilidad de iniciar actividades con el desmonte de los equipos biosaludables. Sin embargo, la presidenta de la Junta de Acción Comunal manifiesta que no es posible realizar intervenciones en dicha área, debido a que corresponde a una zona considerada patrimonio de interés cultural por su ubicación, además de contar con el monumento de Jorge Eliécer Gaitán, clasificado como Bien de Interés Cultural.

Frente a esta observación, el Arq. Kevin Chavarría informa que se realizará el trámite correspondiente ante el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural – IDPC, con el fin de verificar las autorizaciones y lineamientos aplicables para la intervención en dicha zona.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	BOGOTÁ

COMPROMISO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE CUMPLIMIENTO**

FIRMAS		
NOMBRE	**ENTIDAD/CARGO**	**FIRMA**
Se adjunta lista de asistencia		

	ELABORÓ			**RESPONSABLE**	**APROBÓ**
NOMBRE	**Laura Mora**			**Jose Peña**	**Lorena Castro**
CARGO	**Profesional Social Contratista**			**Director de Obra**	**Profesional Social Interventoria**
FIRMA					
ANEXOS:	**SI**	**x**	**NO**	**TIPO DE ANEXO: Listados y RF**	**CANTIDAD: 2**

FORMATO			BOGOTÁ
FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-SC-228	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	2.0	

FECHA	04-05-26	TEMA	Socialización de inicio
LUGAR	Casa cultural la Perseverancia	BARRIO	Perseverancia
UPZ	Santafé	LOCALIDAD	Santafé

No.	DOCUMENTO C.C TJ C.E	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	SEXO	ORIENTACIÓN SEXUAL	GRUPO ÉTNICO	DISCAPACIDAD	TIPO DE	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	CC	52855452	Nidia Johana Maldonado	45	—	F					3004916442	cra 1 # 31-10	Perseverancia	cindia2007@yahoo.es	
2	CC	52458951	Deisy Astrid Gonzalez M	51	—	F					3163747478	Cra 11 31-10	Perseverancia	astridgonzalez@gmail.com	
3	CC	17'185784	Luis Eduardo Ruiz M.	69	—						3209340070	Cra 2 #32-21	Perseverancia	Torrechiloe@gmail.com	
4	CC	1021466612	Johanna Daniela Forero	26	IDRD	M					3007328101	—	—	Parque.nacional@idrd.gov.co	
5	CC	1018449973	Sebastian Daza	37	FDLSF	N					3008855811	—	—	sebastiandaza@	
6	CC	1.600.908	Angela Prada A	54	—	F					3057844312	Cra 4 6-16	3296S	11	Angelaprada8@gmail.com
7	CC	53131488	Sandra V Santamaria	41	FDLS	F					3134678	cl 8c bis c 8c	—	t	sarambiental@
8	CC	1024532636	Paola Garcia Leal	33	IDRD INTERVENTORA	F					3197650358	cl. 63 #77-58 SUR	—		proyectosingotal@
9	CC	51'844076	Nubia Olga Peña	56	Comunidad	F					3143941376	K2A # 31-57	Casa	hatta126@gmail.com
10	CC	1014184088	Lorena Castro Ruiz	39	Interventoría						3024423013	—	—	Proyectos@tmgota	
11	CC	3056323	JOSE D PEÑA	49	CONTRATISTA						3143744419	—	—		
12															
13															
14															
15															

Sexo. M: Mujer / H: Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / Ht: Heterosexual / Bi: Bisexual / T: Transexual/ I: Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / R: Raizales / A: Afrodescendientes / I: Indígenas / P: Palenqueros(as)/ G: Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / V: Visual / A: Auditiva / C: Cognitiva / MU: Múltiple / N: Ninguna

Scanned with CamScanner

LUNES | MAYO | 04 | 2026

FORMATO		
FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES		BOGOTÁ
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-228	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	2.0

FECHA: 05-05-26 | TEMA: Socialización de PIICIO

LUGAR: Casa Cultural La Perseverancia | BARRIO: Perseverancia | UPZ: Santa Fe | LOCALIDAD: Santa Fe

No.	DOCUMENTO C.C T.I C.E	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	SEXO	ORIENTACIÓN SEXUAL	GRUPO ÉTNICO	DISCAPACIDAD	TIPO DE	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1			Rosa Encabo	78	41341936							CRA 3 C 31	Perse		
2			Rocio Patricia Escobar	45	52539849							Cra 3 3 58			
3			Eduardo Jimenez	60	4137647							[illegible] 2 75			
4			Edgar Manuel Prieto		19344955							Kra 3 bis C 11 31	PERSEVERANCIA		
5			JAIRO CAMELO TELLEZ	74	19174887							Kra 3 bis C 11 31	PERSEVERANCIA		
6			GUILLERMO BERNARDO JR.	69	19297696							CALLE 32 N 4-62	DERSEVE		
7			[illegible]	73	41540941							TRAN N 31-11	11		
8			[illegible]	71	14154836							cra 3B # 31-114	11		
9			[illegible]	41	80845118							C 11 32 4-35	PERSEVERANCIA		
10			Sergio Andres Pinzon	33	1052427							Cra 2c # 31 C 4	Perse		
11			JOSE DE JESUS MURILLO	51	7755301							Cra 3 B # 33-43	Perse		
12			Santiago Pinzon	46	Perseverancia							[illegible]	Perse		
13			Fabio [illegible]	[illegible]	17 [illegible]							[illegible]	Perse		
14			Maria Esperanza [illegible]		41647777							CR 2 # 3299	Perse		
15			Gustavo Pinzon		79454665							CRA 3 A 31-49	PERS		

Sexo. M: Mujer / H: Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / Ht: Heterosexual / Bi: Bisexual / T: Transexual/ I: Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / R: Raizales / A: Afrodescendientes / I: Indígenas / P: Palenqueros(as)/ G: Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / V: Visual / A: Auditiva / C: Cognitiva / MU: Múltiple / N: Ninguna

Scanned with CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 04/05/2026

LOCALIDAD: Localidad de Santa Fe	**BARRIO:** La Perseverancia	**DIRECCIÓN:** Parque La Perseverancia

Socialización de inicio Parque La Perseverancia







